



Santa Fe, 03 de Marzo del 2021

Ref: 02001-0046607-2

Sr. Director Provincial
de Vivienda Y Urbanismo
Ing. José Manuel Kerz

En respuesta a lo solicitado en foja 2 por la Honorable Cámara de Diputados de la Provincia de Santa Fe, corresponde informar algunas de las decisiones tomadas en el año 2020 y que guardan relación con lo peticionado, a saber:

- a) Conforme la voluntad del señor Director Provincial, por expediente 15201-0206493-9 se suspendió el inicio del reintegro de los planes que tenían pactada la emisión de la cuota número 1 entre los meses de Abril a Octubre del año 2020, y vencido dicho período se encomendó a la Subdirección General de Control de Gestión la tarea de revisar el cumplimiento del 100% de los desembolsos, previo a dar inicio al cobro de la cuota correspondiente.
- b) Mediante el dictado de la Resolución N 2134/20 (Sub Programa de Ejecución de Viviendas Individuales en Lote Propio), se incorporó como opción del adjudicatario poder ampliar la garantía hipotecaria mediante la realización de un Embargo Voluntario (Anexo D)

Sin más que informar, lo saludo cordialmente.

Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda

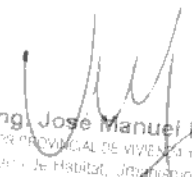
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo-San Luis 3153 – (3000) Santa Fe - Tel: (0342) 4815676/70



PROVIDENCIA Nro. 73.159 D.P.

Ref.: Exp. 02001-0046607-2 CAMARA DE DIPUTADOS DE LA
PROVINCIA s/ solicitud postergación emisión cuota 1 de los
planes de vivienda

Atento a lo informado a foja N° 6 por la DGCGyAP, pase a la
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN para cumplimentar lo solicitado a foja N° 2 del presente.


Ing. José Manuel Kerz
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat

DIRECCIÓN PROVINCIAL. 17 JUN 2021

hls

**PROVINCIA
DE SANTA FE**

8

Santa Fe, 24 de Junio de 2021

SR. SUDDIRECTOR ADMINISTRACION A/C
C.P.N MARTIN DELL' ALI

Se remiten las presentes actuaciones adjuntando
consulta de saldos por SIPAF de las cuentas bancarias al 10/12/20 y a la fecha 24/06/21 de acuerdo
a lo solicitado a F° 2 inc. 2.-

Sin mas lo saluda atentamente


CPN DANIELA COLOMBA
Jefe Dpto. Estados Contables
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

Consulta de saldos de cuentas bancarias

Saldos al: 10/12/2020

Unid. adm.: 602-Vivienda 1-Vivienda 0-Vivienda

Banco	Suc.	Cuenta	Descripción	Tipo	Tipo actualiz.	Moneda	Int. FUCO	Fec. últ. act.	Saldo	Saldo en moneda local
11	3330	4910055983	Proy Fed O.FONAVI	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	No	23/06/2021	11.201.917,78	11.201.917,78
11	3330	4910071034	Prog Fed Emerg Hab.	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	No	01/01/2020	45.434,92	45.434,92
11	3330	4910089940	Prog Fed Mejor Vivir	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	No	01/01/2020	301,91	301,91
44	32	127518207	DPVyU BcoHipotecario	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	No	22/06/2021	30.016.128,61	30.016.128,61
330	599	48109	DPVyU - Sueldos	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	18/06/2021	19.721.209,82	19.721.209,82
330	599	924509	DPV y U-Com de Serv.	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	11/06/2021	7.170.130,42	7.170.130,42
330	599	958703	D.P.V.yU.(F.F.111)	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	23/06/2021	265.168.922,42	265.168.922,42
330	599	967800	DPVyU Fdos Propios	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	24/06/2021	7.640.672,87	7.640.672,87
330	599	994002	M.B.S.DIRECCIONPROV.	C.C.	Reg. sdo. en O.R.	Pesos	Si	15/01/2002	0,00	0,00
330	599	1693602	DPVyUEScrituraciones	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	09/11/2020	0,00	0,00
330	599	1791810	DPVyU-Prog Emerg Hab	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	29.383,78	29.383,78
330	599	1845410	DPVyU Operativa Pago	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	23/06/2021	92.460.597,68	92.460.597,68
330	599	1845508	DPVyU-Fdos de Reparo	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	23/06/2021	186.028,27	186.028,27
330	599	1845606	DPVyU Fdos N.P.E.Hab	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	312.748,76	312.748,76
330	599	1896104	DPVyU Seg Incendio	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	10/03/2021	0,00	0,00
330	599	1922302	DPVyU Fdos L 11347	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	301,43	301,43
330	599	2142001	DPVyU-P.F.de C. Viv.	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	1.904.076,08	1.904.076,08
330	599	2142110	DPVyU Prog.F.E.Hab.	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	1.397.248,29	1.397.248,29
330	599	3744003	FDO. F. SOL.(FF5045)	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	13/02/2020	300,00	300,00
Total unidad de administración:									437.255.403,04	437.255.403,04
Total general:									437.255.403,04	437.255.403,04

MARTIN F. DELL'ALI
 Director Gral. de Administración a/c
 D.P.V. y U.
 M.I.S.P. y H.



Consulta de saldos de cuentas bancarias

Saldos al: 24/06/2021										
Unid. adm.: 602-Vivienda 1-Vivienda 0-Vivienda										
Banco	Suc.	Cuenta	Descripción	Tipo	Tipo actualiz.	Moneda	Int. FUCO	Fec. últ. act.	Saldo	Saldo en moneda local
11	3330	4910055983	Proy Fed O.FONAVI	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	No	23/06/2021	13.918.204,30	13.918.204,30
11	3330	4910071034	Prog Fed Emerg Hab.	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	No	01/01/2020	45.434,92	45.434,92
11	3330	4910089940	Prog Fed Mejor Vivir	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	No	01/01/2020	301,91	301,91
44	32	127518207	DPVyU BcoHipotecario	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	No	22/06/2021	6.813,46	6.813,46
330	599	48109	DPVyU - Sueldos	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	18/06/2021	11.969.260,08	11.969.260,08
330	599	924509	DPV y U-Com de Serv.	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	11/06/2021	2.290.658,36	2.290.658,36
330	599	958703	D.P.V.yU.(F.F.111)	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	23/06/2021	222.404.543,22	222.404.543,22
330	599	967800	DPVyU Fdos Propios	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	24/06/2021	9.224.300,76	9.224.300,76
330	599	994002	M.B.S.DIRECCIONPROV.	C.C.	Reg. sdo. en O.R.	Pesos	Si	15/01/2002	0,00	0,00
330	599	1693602	DPVyUEScrituraciones	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	09/11/2020	0,00	0,00
330	599	1791810	DPVyU-Prog Emerg Hab	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	29.383,78	29.383,78
330	599	1845410	DPVyU Operativa Pago	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	23/06/2021	109.518.839,91	109.518.839,91
330	599	1845508	DPVyU-Fdos de Reparo	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	23/06/2021	3.508.576,16	3.508.576,16
330	599	1845606	DPVyU Fdos N.P.E.Hab	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	312.748,76	312.748,76
330	599	1896104	DPVyU Seg Incendio	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	10/03/2021	0,00	0,00
330	599	1922302	DPVyU Fdos L 11347	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	301,43	301,43
330	599	2142001	DPVyU-P.F.de C. Viv.	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	1.904.076,08	1.904.076,08
330	599	2142110	DPVyU Prog.F.E.Hab.	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	01/01/2020	1.397.248,29	1.397.248,29
330	599	3744003	FDO. F. SOL.(FF5045)	C.C.	Reg. mov. banc.	Pesos	Si	13/02/2020	300,00	300,00

Total unidad de administración: 376.530.991,42

Total general: 376.530.991,42


 CPN MARTIN F. DELL'ALI
 Subdirector Genl. de Administración a/c
 D.P.V. Y U.
 M.I.S.P. Y H.



REF: Expte. N° 02001-0046607-2
Cámara de Diputados de la Pcia.
S/solicitud de postergación emisión
Cuota 1 de los planes de viviendas.

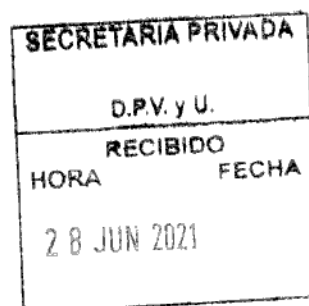
Señor
Director Provincial de Vivienda y Urbanismo
Ing. José Manuel Kerz

En virtud de lo solicitado **s/Prov. N° 73.159 D.P.** se remite a Ud. planillas informe SIPAF con los saldos totales de las cuentas corrientes del Organismo al 10/12/2020 y al 24/06/2021.

Oficie la presente de atenta nota de elevación.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION, 24/06/2021.

CPN
CPN MARTÍN F. DELL'ALI
Subdirector Genl. de Administración a/c
D.P.V. y U.
M.I.S.P. y H.



PROVIDENCIA Nro. 74.535 D.P.

Ref.: Exp. 02001-0046607-2 CAMARA DE DIPUTADOS DE LA
PROVINCIA s/ solicitud postergación emisión cuota 1 de los
planes de vivienda

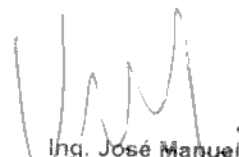
Visto el expediente de referencia y atento a lo solicitado en el
punto d) de Nota a foja Nro. 2, esta Dirección Provincial informa que las certificaciones de obra se pagan
de acuerdo a lo estipulado en las Leyes Provinciales N° 5188/60 y N° 6690/71 una vez completadas las
acciones administrativas correspondientes.

Sin otro particular, pasen las presentes actuaciones al
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT a su conocimiento y continuidad
del trámite que estime corresponder.

Sirva la presente como atenta nota de remisión.

DIRECCIÓN PROVINCIAL. 14 JUL 2021

hls



Ing. José Manuel Kerz
DIRECTOR PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat

Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat



**PROVINCIA
DE SANTA FE**

**PROVIDENCIA S. H. U.y V.
Ref. Expediente N°02001-0046607-2**

ANDRES DENTESANO

SECRETARIA PRIVADA

MYSPyH

S _____ / _____ D

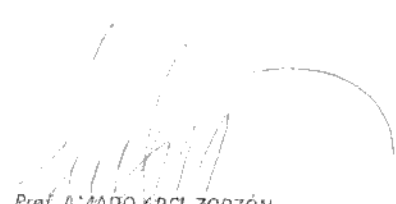
Atento a lo informado por PROVIDENCIA N° 74.535 DP. Se devuelven las actuaciones a la Secretaria Privada del M.I.S.PY.H, para los fines que estime corresponder.

Sin otro particular, sirviendo la presente como atenta nota de elevación, saludo muy atentamente.

SANTA FE, 17 de AGOSTO de 2021.-

SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA.-

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT.


Prof. AMADO ABEL ZORZÓN
Secretario de Hábitat,
Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat



Provincia de Santa Fe
Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat



Corresponde Expte. N° 02001-0046607-2.

*Atento a lo solicitado por la Honorable Cámara de Diputados de la Provincia a foja 2, y en orden a lo informado por la Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda del M.I.S.P.yH., elévense los autos al **Secretario Privado de la señora Ministra**, para su conocimiento, sugiriendo su posterior derivación a la señora Ministra del M.I.S.P.yH. a idénticos fines, quien de aprobar lo actuado, dará traslado de los mismos a la Subsecretaría de Asuntos Legislativos (Ministerio de Gobierno, Justicia, Derechos Humanos y Diversidad).*

Atentamente.

SANTA FE, 18 de Agosto de 2021.

DR. ARIEL LUIS DE LA
Director General de Despacho
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA
SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat



Expte: 02001-0046607-2

Ref: Solicitan se postergue la emisión de la cuota 1 de los planes de construcción de vivienda en lote propio y otros.-

Atento a lo solicitado por la **Honorable cámara de diputados** de la Provincia de Santa Fe mediante comunicación Nro 29208 y habiendo tomando conocimiento de lo informado por la Secretaria de hábitat, urbanismo y vivienda, remítanse los presentes autos a la **subsecretaria de asuntos legislativos dependiente del ministerio de gobierno, justicia, derechos humanos y diversidad.-**

Sirva la presente de atenta nota de remisión

C.P.N. SILVINA FRANA
Ministra
DE INFRAESTRUCTURA,
SERVICIOS PÚBLICOS Y HABITAT
PROVINCIA DE SANTA FE

Secretaría Privada

3 de Febrero 2649 - ofi. 6, (S3000DEE) SANTA FE
Tel.: 0342 - 457 3570 - email: privmop@santafe.gov.ar



PROVINCIA
DE SANTA FE

NOTA N.º - 19623

Santa Fe 2 de diciembre de 2021

Referencia: Expte Nro.02001-0046607-2

Sr. Presidente de la Honorable
Cámara de Diputados y Diputadas
Provincia de Santa Fe

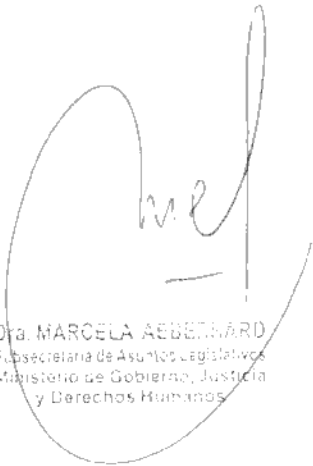
Dr. Pablo Farias

S / D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de remitirle la respuesta a su solicitud aprobada por la Cámara de Diputados y Diputadas bajo los N.º 37.524 CD.

A foja 15 la Ministra de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat solicita se de continuidad a las presentes actuaciones.

Aprovecho la ocasión para saludarlo muy atentamente.


Dra. MARCELA AEBBERHARD
Subsecretaria de Asuntos Legislativos
Ministerio de Gobierno, Justicia
y Derechos Humanos

Ministerio de Gobierno, Justicia y Derechos Humanos
Subsecretaria de Asuntos Legislativos

3 de Febrero 2649 - 2do piso. Oficina 205 (3000) Santa Fe - Tel: (0342) 4573038 / 39 - maeberhard@santafe.gov.ar